

Protokoll fra årsmøtet i Bydalens Vel 26.mars 2009 i Gjærhuset, Fredrikstad Bryggeri med 32 medlemmer tilstede.

Styret

Styret har i 2008/09 hatt følgende sammensetning:

- | | |
|-------------------------|-----------------------------|
| - John L. Jones | vikarierende leder |
| - Karianne Fog | nestleder |
| - Ulf Morten Davidsen | kasserer |
| - Trine Kristoffersen | sekretær |
| - Henrik Holmquist | trafikk-og utbyggingskomité |
| - Helene Myrberg | styremedlem |
| - Anette Marie Syversen | styremedlem |

Det har vært avholdt 9 styremøter.

Medlemstall

Velforeningen hadde 89 betalende husstander pr. 31.12.2008, 3 nye medlemmer meldte seg inn på årsmøtet. Flere er velkomne!

1. Innkallingen til årsmøtet ble godkjent
2. Vikarierende leder John L. Jones ble valgt til møteleder
3. Sekretær Trine Kristoffersen ble valgt til referent.
4. Arvid B. Johannessen og Rolf Næss ble valgt til å underskrive protokollen
5. Arvid B. Johannessen og Rolf Næss ble valgt til tellekorps.

6. Årsmeldingen

Styremedlem Anette Marie Syversen leste opp årsmeldingen for 2008 og denne ble godkjent.

7. Regnskap

Kasserer Ulf Morten Davidsen leste opp regnskapet for 2008. Regnskapet var godkjent av revisor. Det var ingen spørsmål fra salen knyttet til dette. Konklusjonen var at regnskapet var i balanse.

8. Fastsettelse av kontingent

Kontingenten ble fastsatt til kr. 150,- pr. husstand, uendret fra i fjor.

9. Valg

Valgkomiteen har i år bestått av Gøran Karlsen og Synnøve Hellesten.

John Jones gikk igjennom innstillingen av valg av styret og komiteer. Det foreslåtte styret ble valgt.

Styret

Anette Marie Syversen (ikke på valg) - Leder

Helene Myrberg (ikke på valg) - Nestleder
Karianne Fog (ikke på valg) - Kasserer
Trine Kristoffersen (ikke på valg) - Sekretær
Henrik Holmquist - Repr. Trafikk & utbygging

Ole Henrik Leister (ny) - Styremedlem

Lekeplasskomité

Egil Sekkelsten (ikke på valg)
Henning B. Fog (gjenvalg for 1. år)

Julefestkomité

Lise Antonsen (gjenvalg for 1 år)
Hanne Sekkelsten (gjenvalg for 1 år)

Inger Lise Ellefsen (gjenvalg for 1 år)

Lille Julaftenkomité

Henrik Holmquist (ikke på valg)

Jostein Gleditsch (ikke på valg)

Helene Myrberg (ikke på valg)

Skøyte – og flomlyskomité

Rolf Næss (ikke på valg) - Leder

John L. Jones (ikke på valg)

Knut M. Fredriksen (ikke på valg)

Håvard Kristoffersen (ny)

Hans Fredrik Sandberg (ny)

Utbyggings- og trafikkomité

Henrik Holmquist (ikke på valg) - Leder

John L. Jones (ikke på valg)

Grillfestkomité

Rania Maktabi (ny)

Liss Solstrand (gjenvalg)

Bydalsorkesteret

Jon Erik Lindberg (ikke på valg)

Arvid B. Johannesen (ikke på valg)

Thomas Roaldsnes (ikke på valg)

Tormod Gangfløt (ikke på valg)

Wendla Dehli Evensen (ikke på valg) (gjestearbeider J)

Web-komité

Thomas Roaldsnes (ikke på valg)

Fredrik Norland (ikke på valg)

Håvard Kristoffersen (gjenvalg)

Ryddekomité

Maren Heldahl (gjenvalg)

Gøran Karlsen (gjenvalg)

Valgkomité

Ulf Morten Davidsen

John L. Jones

Revisor: Valgt på årsmøtet: Jan Erik Danielsen (ny)

Det var ingen innvendinger mot komiteene og de valgte medlemmene.

10. Innkomne forslag

Det var ikke kommet inn noen forslag i forkant av møtet.

Arvid B. Johannessen holdt appell. Bydalsorkesteret trenger flere medlemmer! Beboere med mobilt instrument og spillelyst kan melde seg til Arvid B. Johannessen. Som gulrot kan nevnes at orkesterets medlemmer belønnes med "livets vann" på lillejulaftenarrangementet!

Etter en usedvanlig lang periode med kulde denne vinteren har vi i Bydalen nytt godt av skøytekomiteens arbeid med å islegge Wiesebanen. John Jones og Rolf Petter Næss hadde vanningsstaffett med vanning hver andre time døgnet rundt. Resultatet var en flott skøyteis som lå klar på rekord tid; skøyteglade mennesker kjente sin besøkestid og fylte Wiesebanen både tidlig og sent.

Skøytekomiteen ved Rolf Petter Næss roste spesielt Hans Fredrik Sandberg, Henning Fog og Håvard Kristoffersen for god dugnadsinnsats på isen. En ekstra applaus kom også for Espen Røed, mannen med traktor som måker unna snø på Wiesebanen på eget initiativ. Utfordringen fremover er blant annet å få til et mer stabilt flomlys ved banen, samt sjekke mulighetene for å vanne tennisbanen i stedet da dette krever mindre vanning for å få til god skøyteis – er et slikt samarbeid med tennisklubben mulig å få til?

Ellers oppfordret Skøytekomiteen frivillige til å hjelpe til med å måke banen ved snøfall og skuffing av banen før vanning om kvelden.

11. Diverse orienteringer om trafikk og utbygging ved John L. Jones

Fart:

Det har vært avholdt en rekke møter og utøvd et betydelig engasjement over for TD og andre kommunale etater. Senest 23.2 hadde Holmquist og Jones et møte med ledelsen i TD. Det ble lovet en løsning på fartsproblemet i form av fartsdumper senest når den forestående stenging med graving i Dammyr/Sportsveien er ferdig. Det kom ønske fra salen med fartsdempere også i Albert Torps vei samt i Lahellemoveien, i tillegg til nedre del av Bydalen.

Alle beboere som har synspunkter vedrørende fartsdempere bes ta kontakt med trafikk- og utbyggingskomiteen. Komiteen ba om mandat til å foreslå fartsdempere, så mange som de kan få til, og så fornuftig som de kan få til. Ved akklamasjon fikk de mandat fra årsmøtet til å gå videre med denne saken.

Bydalen Vel er lei alle biler som bruker Bydalen som gjennomkjøring, men vellet er **redde** for alle de bilene som kjører for fort. Det har vært flere stygge nestenulykker samt skader på bla private eiendommer. Det er også blitt observert stadig flere kollisjoner Bydalen. Alle beboere oppfordres til å gi beskjed til trafikk – og utbyggingskomiteen ved ulykker/nesten-ulykker som skjer i området. Ta bilder slik at komiteen kan bruke dette til senere dokumentasjon.

Gjennomkjøringstrafikk:

Dette har vært et årelangt problem i seg selv og forsterkes ytterligere ved de forestående bryggeriplanene som foreløpig ligger på is, men det planlegges endring til deler av området som barnehage med betydelig trafikkgenerering. I tillegg Block Wathne delen.

Styret har fortsatt sin argumentasjon overfor kommunale myndigheter og det er håp om at det kommende år endelig vil kunne skje noe.

Vår primære posisjon har nå vært å benytte sunn fornuft sammen med kommunens egne kriterier for gatetun og anlegge gatetun når tverrgatene skal rehabiliteres.

Utbygging

Bryggeriprojektet

Dette dreier seg om ca 150 leiligheter hvorav opprinnelig fordelt med 45 leiligheter med inn/utkjøring via Sportsveien/Bryggeribakken og 45 via Bydalsveien/Bydalen Allé.

Dette prosjektet er pr. i dag stanset grunnet økte byggekostnader. Omprosjektering går nå sin

gang, og mye avhenger av om det nye prosjektet krever en omregulering

Varsel om omregulering av tennisbanen:

Fredrikstad Tennisklubb ønsker i samarbeid med FOBBL å bygge boliger på Wiesebanen hvor overskuddet av salget går til å bygge ny tennishall et annet sted i byen.

Utbyggingsprosjektet er forøvrig avhengig av en omregulering av området. Utbyggingskomiteen har sendt inn en konkurrent; en regulering til allmenn friluft og lek. Det er Bydalens Vel klare oppfatning at det ikke er akseptabelt at det siste grønne området i sentrum, som allerede er regulert til idrettsformål, omreguleres til boliger. Prosjektet opplyses foreløpig å ha blitt lagt på is.

Block Watne / barnehage prosjektet

Her planlegges 22 nye boliger i skråningen rett overfor bryggeriet (nord for parkering og lagerutsalg) samt en barnehage som vil generere ca. 350 bilbevegelser. Reguleringsendring ligger pr. i dag inne til behandling. Det er nedlagt en betydelig protest fra vår side.

Trafikksikkerhet

Det ble gjennomført trafikkteiling onsdag 5/11 og fredag 7/11, morgen og kveld. Resultatet er en betydelig økning siden sist vellet hadde en lignende telling. (økt med ca 50%)

Eventuelt

Det ble bestemt at dato for grillfesten bør være etter skolestart på høsten. Det er ønskelig med en fast dato å forholde seg til, f. eks siste lørdag i august eller lignende.

Det var ønske fra salen med tydeligere beskjeder når det var fellesdugnader. Dette blir slått opp på oppslagstavlene ved Wiesebanen, lagt ut på hjemmesiden www.bydalen.no samt sendes som sms-varsling til de som har registrert mobilnummeret sitt på nevnte nettside.

Bydalsboken

Fortsatt er det mange bøker på lager. Disse kan fortsatt kjøpes hos Haldis Jacobsen, Bydalen Allè 30.

I forbindelse med bokutgivelsen ble det tatt en del bilder (ca 50) av Bydalen fra luftballong. Disse ligger samlet på en cd og kan bestilles hvis ønskelig. Det ble bestilt fire eksemplarer under årsmøtet. Sekretær i styret tar i mot bestillinger.

Avslutningsvis fikk avtroppende leder, John Jones, og avtroppende kasserer, Ulf Morten Davidsen, overrekt hver sin bukett med blomster som takk for strålende innsats i styret.

Fredrikstad 29.mars 2009

Trine Kristoffersen

Referent

Arvid B. Johannessen

Rolf Petter Næss